

# FOR RENT

賃料	管理費等
39,000円	3,000円

## 多方面へアクセス可能 最寄りのバス停まで徒歩1

モニタ付オートロック,角住戸,分譲タイプ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号	スフィクス喜元ビル 0401号室		
物件所在地	熊本県熊本市中央区南熊本3丁目12-5		
交通	八王寺環状線 八王寺公園前 徒歩1分 南10 南熊本 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	26.17㎡	向き	
築年月	1995年3月31日	契約期間	2年
損害保険	有 15000円 2年	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	エレベーター ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 シャワー 温水洗浄便座 洗面台 エアコン C A T V		
その他費用	[一時金] 室内消毒料:19800円 鍵交換費:16500円 ティーサポート加入料:5500円 退去時清掃費:49500円 [月次費用] 浄水器リース料:1155円 ティーズサポート:1100円 町費:300円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回:月額賃料総額の60% 月額:月額賃料総額の1.2~1.5% 更新:11,000円/年		
備考	駐車場契約のある場合は、駐車場契約事務手数料(料金の1ヶ月分+消費税)の支払い有。更新事務手数料:個人契約は無し(ティーズサポート加入必須) 法人契約は契約条件の変更あり。		

情報更新日2020年2月13日

No.0000025660

お問合せ先



熊本県知事(1)第5056号

### 株式会社おくば不動産 ピタットハウス熊本城前店

熊本県熊本市中央区桜町4-1

TEL:096-311-5111

FAX:096-311-5112

E-mail: pitatjoma@okuba.jp

URL: http://www.ok-chintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%